



Razpršeni hotel v Ankaranu – poročilo o mentoriranju

V okviru projekta [Dovolj za vse, Skupnostno upravljanje z življenjskimi viri](#), katerega namen je seznaniti, usposobiti in opolnomočiti lokalne skupnosti za trajnostno upravljanje z življenjskimi viri v svojem okolju ter s tem podpreti oz. pospešiti prehod v nizkoogljično, snovno učinkovito, trajnostno družbo, je bilo izvedeno tudi mentoriranje šestih izbranih prijaviteljev. Mentoriranje je bilo namenjeno povečanju usposobljenosti in spodbujanju konkretnih projektov skupnostnega upravljanja v lokalnih okoljih na področjih trajnostnega urejanja prostora, vključno s trajnostnim prometom, samooskrbe s hrano in ekološkega kmetijstva, lokalnega krožnega gospodarstva in trajnostne potrošnje, učinkovite rabe energije in oskrbe z energijo iz lokalnih obnovljivih virov.

Občina Ankaran se je prijavila na mentoriranje ideje o možnosti vzpostavitve skupnostnega razpršenega hotela v Ankaranu. Pod mentorstvom Pravno-informacijskega centra nevladnih organizacij – PIC od avgusta do novembra 2017 je bil mentoriranje dejansko nadaljevanje delavnice, ki jo je v juniju izvedla projektna ekipa Umanotere, Focusa in PICa v Ankaranu na temo »Kakšen turizem si želimo v Ankaranu«. Delavnica je, poleg že dogovorjenih razvojnih strateških namer občine, dala podlago za razvoj ideje razpršenega hotela.

Pri razpršenem hotelu gre za **razpršeno, večinoma podeželsko ponudbo turističnih nastanitev, ki je povezana v celoto z dogovorjenimi standardi kakovosti storitev in ki ponudnikom ponuja učinkovite centralizirane storitve**, kjer je to smiselno (rezervacija, prijava, promocija ipd.). Razpršeni hotel po principu skupnostnega projekta nastane znotraj skupnosti in iz skupnosti (*bottom up*). Tak skupnostni hotel upravljajo ponudniki storitev, bodisi preko zadruga ali drugega podobnega dogovora. Več o tem je opisano v [Priročniku za vzpostavitev zadružnega razpršenega hotela](#).

Občina Ankaran prepoznava v skupnostnem razpršenem hotelu **tip turizma, ki bi lahko privabljal k trajnostni potrošnji usmerjene turiste in hkrati prispeval tudi k večji blaginji lokalne skupnosti**. Ker v lokalni skupnosti še ni bilo širše razprave o sami ideji razpršenega hotela, je bila v okviru mentoriranja pripravljena analiza, v kateri je ovrednoteno trenutno stanje, koristi, ki bi jih lokalna skupnost imela od razpršenega hotela, predstavljeni so naravni in drugi viri, ki so lahko podlaga za razvoj ideje ter identificirani deležniki in izzivi, s katerimi se bo treba soočiti.

Prvi koraki, ki jim bo občina Ankaran lahko sledila, so usmerjeni prvenstveno v **predstavitve in promocijo ideje razpršenega hotela širše v lokalni skupnosti za pridobitev podpore razvoju ideje**. V ta namen so koristne predstavitve tujih praks razpršenega hotela (na primer zadružnega hotela [Borgo](#)

[Soandri](#) v kraju Sutrio v Italiji ali [Hotel dobrega terana](#) na Krasu) ali ogled takega hotela. Zainteresirani za razvoj ideje v kraju morajo nadalje najprej doreči način dogovarjanja ter dogovoriti okvirne zahteve glede bodočega hotela. To so predvsem: **kakšne turiste si želijo v kraju ([persone slovenskega turizma](#))**, **kakšnim standardom naj sledi hotel** (varstvo okolja, trajnostna mobilnost in preskrba z energijo, ravnanje z vodo in odpadki, lokalno pridelana ekološka hrana, pravično plačilo ponudnikov, soodločanje ponudnikov pri upravljanju ...), **kako bo celotna ponudba izgledala in kaj vse je potrebno za to narediti**, **kakšno bo upravljanje** (zadružno) ter **kako pridobiti finančna sredstva**.

S pomočjo mentoriranja je sedaj občina Ankaran opremljena z dobro osnovo za promocijo razpršenega hotela ter komunikacijo s ključnimi deležniki v participativnem in demokratičnem procesu, ki je v občini Ankaran že praksa odločanja tudi na drugih področjih družbenega življenja.

Pripravila: Senka Šifkovič Vrbica
Oktober 2017